

## Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

от 13.08.2019 года

с. Зензели

Тема публичных слушаний: предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 114 кв.м., расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский район, с. Зензели, ул. Советская, 53 «г», который предстоит образовать в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 30:07:220601:1099 и земель государственная собственность на которые не разграничена.

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не приведет к невозможности использования расположенных на нем объектов недвижимости. образуемый земельный участок и расположенный на нем объект капитального строительства будет полностью соответствовать параметрам разрешенного строительства установленными градостроительным регламентом Правил землепользования и застройки муниципального образования «Зензелинский сельсовет». Предоставление разрешения повлечет за собой поступление денежных средств от продажи земельного участка в бюджет муниципального образования «Лиманский район» и последующее увеличение размера земельного и имущественного налога.

Подготовка настоящего заключения проводилась на основании Протокола проведения публичных слушаний от 12.08.2019 г., Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки муниципального образования «Зензелинский сельсовет». Распоряжения администрации муниципального образования «Лиманский район» от 02.08.2019 г. № 277-р.

Организатором публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройки администрации муниципального образования «Лиманский район».

Ознакомившись с документами и материалами участники публичных слушаний пришли к выводу:

1. Заявление Магомедовой П.Г., о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 114 кв.м., расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский район, с. Зензели, ул. Советская, 53 «г», который предстоит образовать в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 30:07:220601:1099 и земель государственная собственность на которые не разграничена, удовлетворить.
2. Вынести постановление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Председатель публичных слушаний



И.П. Бокова

Секретарь публичных слушаний



С.С. Порохин