

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Администрация муниципального образования "Лиманский район" Астраханской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «РОССЕТИ Юг»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.5	Адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru
2.6	ОГРН 1076164009096
2.7	ИНН 6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Имя Отчество (при наличии) Беляева Ольга Федоровна
3.2	Адрес электронной почты obelyaeva@ukkb1.ru
3.3	Телефон 8 (988) 588-49-96
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 17.01.2023 г. 61АА9400553
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков <u>в целях эксплуатации воздушной линии электропередачи "ВЛ-10 кВ ф. 5 ПС Михайловка" (согласно п.3 ст.3.6 №136-ФЗ от 25.10.2001 г. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»).</u> Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ). Правообладатель: Публичное акционерное общество "Россети Юг", ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561. Контактная информация: 344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49, адрес электронной почты: <a href="mailto:office@rosseti-yug.ru">office@rosseti-yug.ru</a>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства "ВЛ-10 кВ ф. 5 ПС Михайловка" существующий (год ввода в эксплуатацию – 1982 г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных

	земельных участков).	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:  Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации- Перечень объектов недвижимости, находящихся в собственности ОАО "Астраханьэнерго" №1 от 23.03.2001г.:</p> <p><u>Обеспечение безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений, а также соблюдения требований.</u></p> <p>Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2025года.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. При этом публичный сервитут должен устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (ч. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ). В связи с чем, границы публичного сервитута сформированы по минимальным размерам земельных участков для размещения объектов электросетевого хозяйства согласно Правилам, утвержденным постановлением Правительства РФ от 11.08.2003 №486.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся, так как объект электросетевого хозяйства "ВЛ-10 кВ ф. 5 ПС Михайловка" существующий и не требует реконструкции.</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	<p>30:07:221301:868 -  Астраханская обл, Лиманский р-н, в 5,1 км северо-восточнее с.Зензели, в 15,9 км северо-западнее п.Лиман</p> <p>30:07:221301:558 -  Астраханская обл, р-н Лиманский, восточнее а/д Лиман-Басы, северо-восточнее с.Михайловка</p> <p>30:07:221301:872 -  Астраханская область, Лиманский район, восточнее а/д Лиман-Басы, северо-восточнее с. Михайловка</p>

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	30:07:220701:1603 - Астраханская обл, р-н Лиманский, с Михайловка, ул Советская, от дома №2 до дома №163
	30:07:220701:143 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл., р-н Лиманский, с. Михайловка, ул. Советская, 55.
	30:07:220701:148 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, р-н Лиманский, с. Михайловка, ул. Советская, 39.
	30:07:220701:495 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, р-н Лиманский, с. Михайловка, пер. Школьный, 9.
	30:07:220701:24 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, р-н Лиманский, с Михайловка, ул Кирова, 3.
	30:07:220701:1595 - Астраханская обл, р-н Лиманский, с Михайловка, ул Кирова, от дома №1 до дома №69
	30:07:220701:1607 - Астраханская обл., р-н Лиманский, с. Михайловка
	30:07:220701:134 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл., р-н Лиманский, с. Михайловка, ул. Советская, 77.
	30:07:220701:23 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл, р-н Лиманский, с Михайловка, ул Советская, 113.
	30:07:221301:212 - Астраханская область, р-н Лиманский, В границах МО "Михайловский сельсовет"
	30:07:221301:609 - обл. Астраханская, р-н. Лиманский, в 5,3 км юго-восточнее с. Михайловка, в 5,8 км северо-западнее с. Проточное
	30:07:221301:227 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, р-н Лиманский, в 6 км. юго-восточнее с.Михайловка, южнее ильмена Яман Арсен.

	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	30:07:221301:863 - Астраханская обл., Лиманский р-н, в 7,3 км юго-восточнее с.Михайловка, в 6,6 км северо-западнее с.Проточное
		30:07:221301:226 - Астраханская обл, р-н Лиманский, в 7 км юго-восточнее с. Михайловка, в 6 км северо-западнее с. Проточное
		30:07:221301:867 - Астраханская область, Лиманский р-н, в 7,7 км юго-восточнее с.Михайловка, в 5,8 км северо-западнее с.Проточное
		30:07:221301:223 - Астраханская область, р-н Лиманский, в 4,9 км северо-западнее с.Проточное, в 8,9 км юго-восточнее с.Михайловка
		30:07:221301:853 - обл Астраханская, Лиманский р-н, 1200 м западнее ильменя Батахин, в 300 м севернее ильменя Большой Торгун
		30:07:221301:593 - Астраханская обл., р-н Лиманский, западнее ильменя Батахин, севернее ильменей Малый Торгун и Цецанур
		30:07:221301:589 - Астраханская обл, р-н Лиманский, западнее ильменя Батахин, севернее ильменей Малый Торгун и Цецанур
		30:07:221401:514 - Астраханская обл., р-н Лиманский, в 2,3 км северо-западнее с. Проточное, в 9,5 км восточнее с. Михайловка
		30:07:221301:624 - Астраханская область, р-н Лиманский, 500 м западнее ильменя Батахин, в 1,5 км восточнее ильменя Большой Торгун.
		30:07:221301:881 - Астраханская область, Лиманский район, в 200 м западнее ил. Батахин, в 1,5 км восточнее ил. Малый Торгун
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) Собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да

12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);</p> <p>2) Перечень объектов недвижимости, находящихся в собственности ОАО "Астраханьэнерго" №1 от 23.03.2001г.;</p> <p>3) Доверенность от 17.01.2023 г. 61AA9400553 (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ);</p> <p>4) Договор о присоединении от 03.12.2007г.;</p> <p>5) Письмо об изменении наименования юридического лица №MP5/6000/209 от 22.04.2020г.;</p> <p>6) Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-20- 314394546 от 05.12.2020г.;</p> <p>7) Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 300000008704 от 20.06.2018 г.;</p> <p>8) Справка об изменении наименований №АЭ/109/590 от 18.06.2021 г.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства "ВЛ-10 кВ ф. 5 ПС Михайловка" существующий (год ввода в эксплуатацию (постройки) – 1982 г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p>		
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>		
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>		
15	Подпись:	Дата:	
	 (подпись)	<u>О.Ф.Беляева</u> (инициалы, фамилия)	"20" <u>апреля 2023</u> г.