

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛИМАНСКИЙ РАЙОН»

от 01.09.2021

№ 403-р

Об установлении в пользу ПАО  
«Россети ЮГ» публичного  
сервитута в целях эксплуатации  
объекта электросетевого хозяйства  
«ВЛ-0,4 кВ Л-1, Л-2, Л-3 от КТП-521 ф. 4 ПС Лиман»

В соответствии со статьями 23, 39.37-39.43, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктам 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», руководствуясь Уставом муниципального образования «Лиманский район», рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Юг» от 10.06.2021 об установлении публичного сервитута:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (ИНН 6164266561) общей площадью 15971 кв.м. для целей эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Л-1, Л-2, Л-3 от КТП-521 ф. 4 ПС Лиман» на части земельных участков, расположенных по адресу: Астраханская область, Лиманский район, с кадастровыми номерами: многоконтурный земельный участок 30:07:000000:323 (контур 11, 169, 221, 222, 254), 30:07:240102:20, 30:07:240102:27, 30:07:240102:36, 30:07:240102:50, 30:07:240102:51, 30:07:240102:93, 30:07:240102:159, 30:07:240102:539, 30:07:240102:704, 30:07:240102:712, 30:07:240102:717, 30:07:240102:973, 30:07:240102:981, 30:07:240102:989, 30:07:240102:1004, 30:07:240102:1011, 30:07:240102:1031, 30:07:240102:1040, 30:07:240102:1042, 30:07:240102:1044, 30:07:240102:1180, 30:07:240102:1183, 30:07:240102:1193, 30:07:240102:1400, 30:07:240102:1402, 30:07:240102:1443, 30:07:240102:1471, 30:07:240102:1472, 30:07:240102:1489, 30:07:240102:1490, 30:07:240102:1498, 30:07:240102:1556, 30:07:240102:1557, 30:07:240102:1558, 30:07:240102:1592, 30:07:240102:1613, 30:07:240102:1625, 30:07:240102:1644, 30:07:240102:1649, 30:07:240102:1670, 30:07:240102:1704, 30:07:240102:1773, 30:07:240102:1789, 30:07:240102:1795, 30:07:240102:1828, 30:07:240102:1834, 30:07:240102:1860, 30:07:240102:1991, 30:07:240102:1999, 30:07:240102:2002, 30:07:240102:2052, 30:07:240102:2057, 30:07:240102:2059, 30:07:240102:2088, 30:07:240102:2153, 30:07:240102:2172, 30:07:240102:2184, 30:07:240102:2236, 30:07:240102:2265, 30:07:240102:2314,

30:07:240102:2378.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой (приложение 2).

3. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

4. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Юг» привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, кроме вышеуказанных действий, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

е) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

ж) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

8. Управлению имуществом и земельными ресурсами (М.А.Горячева) администрации муниципального образования «Лиманский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Лиманский район»:

8.1. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных

участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8.2. Направить копию настоящего распоряжения и описание местоположения границ публичного сервитута в управление Росреестра по Астраханской области.

8.3. Направить ПАО «Россети Юг» копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8.4. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

9. Отделу по информационно-техническому обеспечению администрации муниципального образования «Лиманский район» (М.Ю. Пересыпкину) в течение пяти рабочих дней со дня принятия разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования «Лиманский район».

10. Организационно-контрольному отделу администрации муниципального образования «Лиманский район» (О.Н.Борисова) опубликовать настоящее распоряжение (за исключением приложения 2).

11. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава района



М.А.Гребенщиков

Приложение 1  
к распоряжению администрации  
муниципального образования  
«Лиманский район»  
от 01.09.2021 № 403-р

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	многоконтурный земельный участок 30:07:000000:323 (контур 11, 169, 221, 222, 254)	Астраханская обл., р-н Лиманский, п Лиман
2	30:07:240102:20	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп Лиман, ул Мироновой
3	30:07:240102:27	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Усовой, 21
4	30:07:240102:36	Астраханская обл., Лиманский район, р.п. Лиман, ул. М.Усовой, 4
5	30:07:240102:50	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп Лиман, ул М.Усовой, 17
6	30:07:240102:51	Астраханская обл., р-н Лиманский, р.п. Лиман, ул. Танина, 14 "а"
7	30:07:240102:93	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп Лиман, ул Зеленая, 28
8	30:07:240102:159	Астраханская обл., р-н Лиманский, п Лиман, ул Танина, д 8
9	30:07:240102:539	Астраханская обл, р-н Лиманский, п Лиман, ул Зеленая, 32
10	30:07:240102:704	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп Лиман, ул. Мироновой, 21
11	30:07:240102:712	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Мироновой, 1
12	30:07:240102:717	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Танина, 25 "Г"
13	30:07:240102:973	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп Лиман, ул Усовой, 14
14	30:07:240102:981	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Зеленая, дом 24
15	30:07:240102:989	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Солнечная, 16
16	30:07:240102:1004	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. Танина, 12
17	30:07:240102:1011	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул.

		Мироновой, 41
18	30:07:240102:1031	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. Мироновой, 37
19	30:07:240102:1040	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. Зеленая, 4
20	30:07:240102:1042	Астраханская обл., р-н Лиманский, п Лиман, ул Зеленая, 2
21	30:07:240102:1044	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Мироновой, 41 "а".
22	30:07:240102:1180	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Зеленая, дом 22
23	30:07:240102:1183	Астраханская обл., р-н. Лиманский, п. Лиман, ул. Зеленая, 16
24	30:07:240102:1193	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп Лиман, ул Зеленая, 6
25	30:07:240102:1400	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Мироновой, 25
26	30:07:240102:1402	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. М. Мироновой, 15
27	30:07:240102:1443	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Солнечная, дом 10
28	30:07:240102:1471	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп Лиман, ул Танина, 13
29	30:07:240102:1472	Астраханская обл., р-н Лиманский, р.п. Лиман, ул. Танина, 2
30	30:07:240102:1489	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. М.Усовой, 7
31	30:07:240102:1490	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Усовой, 5
32	30:07:240102:1498	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп Лиман, ул М.Усовой, 19
33	30:07:240102:1556	Астраханская обл., р-н Лиманский, п Лиман, ул Солнечная, 12, кв.2
34	30:07:240102:1557	Астраханская обл., р-н Лиманский, п Лиман, ул Солнечная, 12, кв. 1
35	30:07:240102:1558	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Усовой, 2 "г"
36	30:07:240102:1592	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Зеленая, 5
37	30:07:240102:1613	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Мироновой, 7 "б"
38	30:07:240102:1625	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Мироновой, дом 1"в"
39	30:07:240102:1644	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Мироновой, 5 "а"
40	30:07:240102:1649	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Танина, 25 "в"
41	30:07:240102:1670	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Танина, 28
42	30:07:240102:1704	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп. Лиман, ул. Танина, 1 "а"
43	30:07:240102:1773	Астраханская обл., р-н Лиманский, рп Лиман, ул М.Мироновой, 7 "в"
44	30:07:240102:1789	Астраханская обл., р-н Лиманский, п Лиман, ул М.Усовой, 2 "б"

45	30:07:240102:1795	Астраханская обл., р-н Лиманский, п Лиман, ул Усовой, 15
46	30:07:240102:1828	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. Мироновой, 35, кв. 1
47	30:07:240102:1834	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. Солнечная, 2 "а"
48	30:07:240102:1860	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. М.Мироновой, 9
49	30:07:240102:1991	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. М.Усовой, 9
50	30:07:240102:1999	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. М.Усовой, 29
51	30:07:240102:2002	Астраханская обл., р-н Лиманский, п Лиман, ул Зеленая, 7
52	30:07:240102:2052	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. М.Усовой, 2 "в"
53	30:07:240102:2057	Астраханская обл., Лиманский район, р.п. Лиман, ул. Маяковского, 1 "в"
54	30:07:240102:2059	Астраханская область, р-н Лиманский, п.Лиман, ул.М.Мироновой, 35/2
55	30:07:240102:2088	Астраханская область, р-н Лиманский, п Лиман, ул М.Усовой, 2 "а"
56	30:07:240102:2153	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. Мироновой, 9 "б"
57	30:07:240102:2172	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. Мироновой, 19
58	30:07:240102:2184	Астраханская обл., р-н Лиманский, р.п. Лиман, ул. Зеленая, порядковый номер 10 кв. 1
59	30:07:240102:2236	Астраханская обл., р-н Лиманский, п. Лиман, ул. М. Усовой, 9
60	30:07:240102:2265	Астраханская обл., р-н Лиманский, р.п. Лиман, ул. Танина, 25
61	30:07:240102:2314	Астраханская обл., Лиманский район, п. Лиман, ул. Мироновой
62	30:07:240102:2378	Астраханская обл., р-н Лиманский, р.п. Лиман, ул М.Мироновой, 17