

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛИМАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

от 31.01.2025

№ 29

**Об установлении в пользу ПАО
«Россети Юг» публичного
сервитута в целях эксплуатации
объектов электросетевого хозяйства,
их неотъемлемых технологических частей
(инженерных сооружений)**

В соответствии со статьями 23, 39.37-39.43, 39.46, 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», руководствуясь Уставом муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области», рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Юг» от 06.11.2024 об установлении публичного сервитута:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (ИНН 6164266561) общей площадью 126387 кв.м для целей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (инженерных сооружений) «ВЛ-10 кВ ф. 18 ПС Оля» в отношении части земельного участка с кадастровым номером:

- 30:07:251401:884, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, Лиманский район, в 400м южнее ильменя Большая Чада, в 360м северо-восточнее с. Баста;
- 30:07:251401:882, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский р-н, в 1,1 км северо-западнее с. Лесное, в 0,3 км восточнее с. Баста;
- 30:07:251401:876, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский р-н, южнее с. Баста, участок ЛПХ;
- 30:07:251401:875, расположенного по адресу: Астраханская область, муниципальный район Лиманский, сельское поселение Олинский сельсовет;
- 30:07:251401:666, расположенного по адресу: Астраханская обл., Лиманский р-н, с. Лесное, ул. Зеленая, 35;
- 30:07:251401:616, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, в 500 м южнее ильменя Большая Чада, в 350 м севернее ерика Гюнхара.;

- 30:07:251401:615, расположенного по адресу: Астраханская обл, р-н Лиманский, в 600 м южнее ильменя Большая Чада, в 300 м севернее ерика Гюнхара.;
- 30:07:251401:614, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, подъезд от автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-215 "Астрахань-Кочубей-Кизляр-Махачкала" к международному морскому порту Оля;
- 30:07:250501:5823, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский р-н, 300 м западнее с. Оля, в 500 м северо-восточнее с. Басти.;
- 30:07:250501:5565, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, МО «Олинский сельсовет», с Лесное;
- 30:07:250501:3196, расположенного по адресу: обл. Астраханская, р-н Лиманский, с. Оля, ул. Советская, 118;
- 30:07:250501:2821, расположенного по адресу: Астраханская обл, р-н Лиманский, подъезд от автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-215 "Астрахань-Кочубей-Кизляр-Махачкала" к международному порту Оля";
- 30:07:250501:130, расположенного по адресу: Астраханская обл, р-н Лиманский, с Оля, ул Колхозная, 94;
- 30:07:250502:783, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский район, МО "Олинский сельсовет";
- 30:07:250502:714, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский район, в 850 м восточнее с. Лесное, в 5,1 км севернее с. Забурунное;
- 30:07:250502:562, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, в 1 км восточнее с. Лесное, в 500 м юго-западнее р. Бахтемир;
- 30:07:250502:559, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, в 1,9 км юго-восточнее с. Оля, 5 км севернее с. Забурунное;
- 30:07:250502:527, расположенного по адресу: обл. Астраханская, р-н Лиманский, в 400 м южнее р. Бахтемир, западнее пересечения автомобильной и железной дороги;
- 30:07:250502:497, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, восточнее автодороги Оля-Забурунное, в 80 м южнее ерика Чанта.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой (приложение № 1).

3. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

4. Срок проведения работ при предотвращении или устраниении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает 1 год - в отношении иных земельных участков).

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельных отношений администрации муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области» (Попова Е.Ш.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить его копию, а также сведения о лицах являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг»;

6.2. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Астраханской области.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

7.1. Заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

7.2. Привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу по информационно-техническому обеспечению администрации муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области» (Трубицин А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования



К.С. Черников

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Лиманский муниципальный район
Астраханской области»
от 31.01.2025 № 29

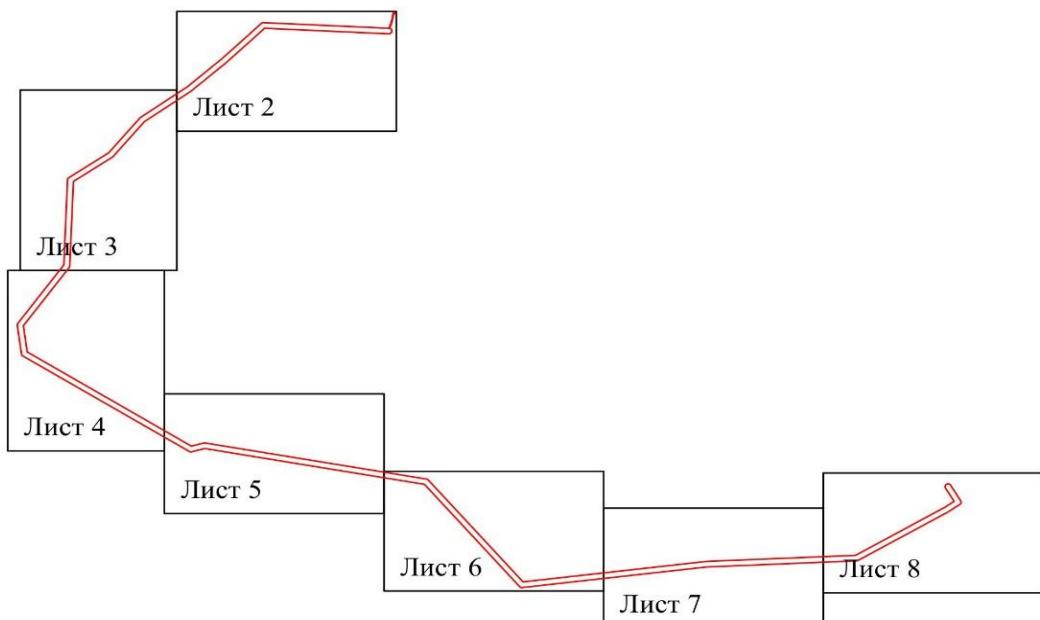
Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

ВЛ-10 кВ ф. 18 ПС Оля

Обзорная схема границ объекта землеустройства

С
↑
Ю



Используемые условные знаки и обозначения:

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута

— границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

— граница кадастрового квартала

30:07:250502 - номер кадастрового квартала

— граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

— ось линии

:714 - кадастровый номер ЗУ

— граница населенного пункта

Лиманский район - наименование МО

**Схема расположения границ публичного сервиса
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ ф. 18 ПС Оля**



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 2 из 9

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ ф. 18 ПС Оля

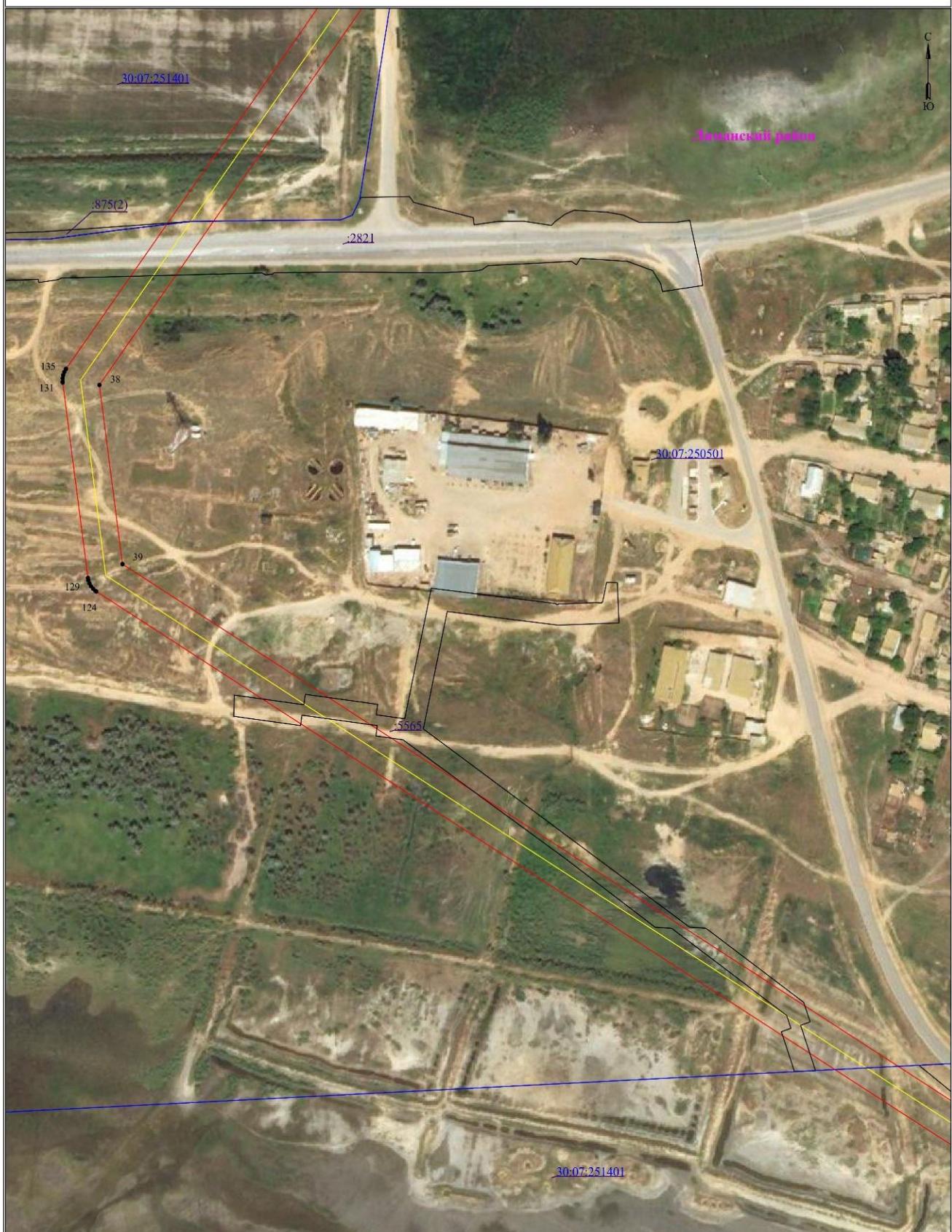


Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 3 из 9

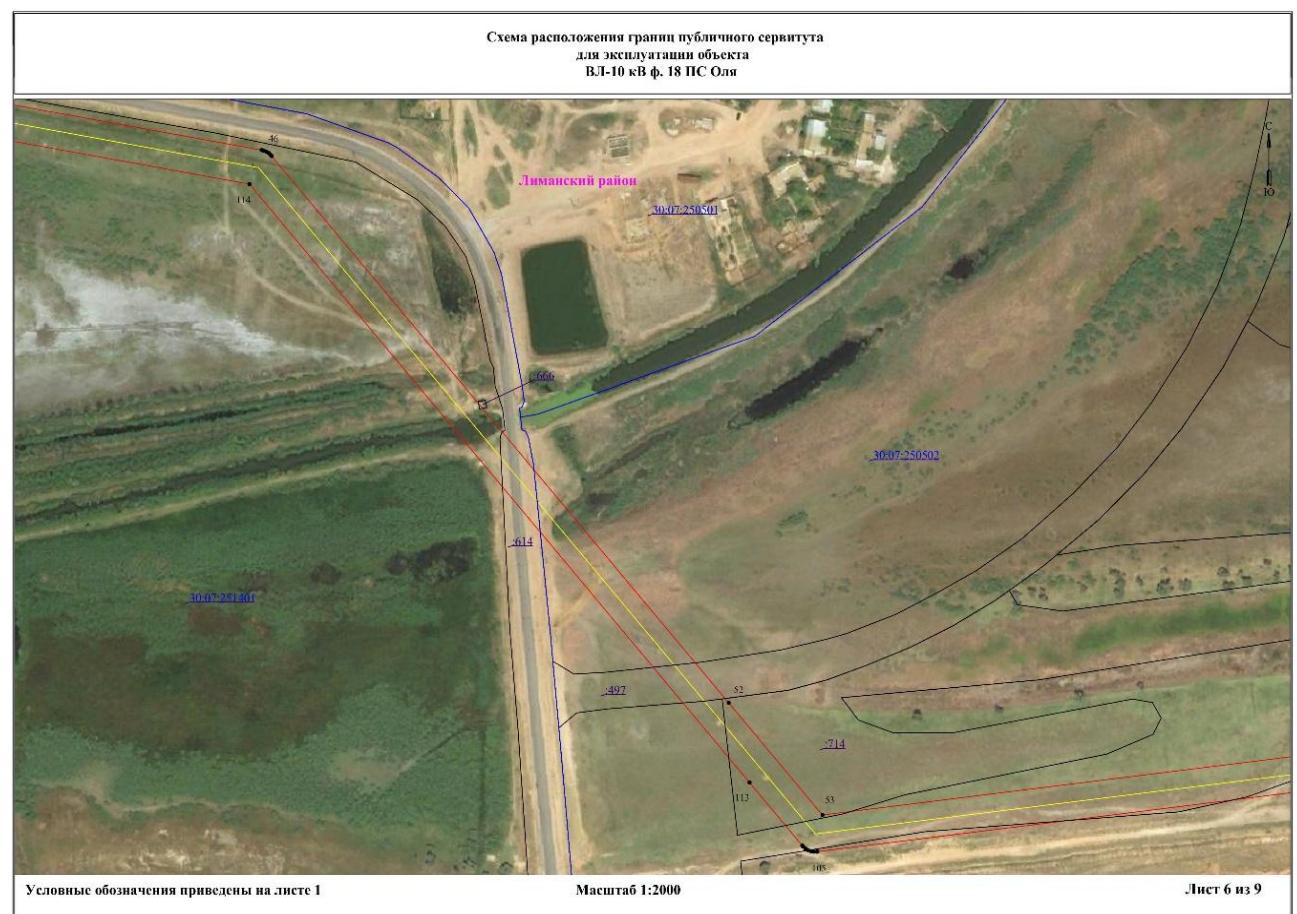
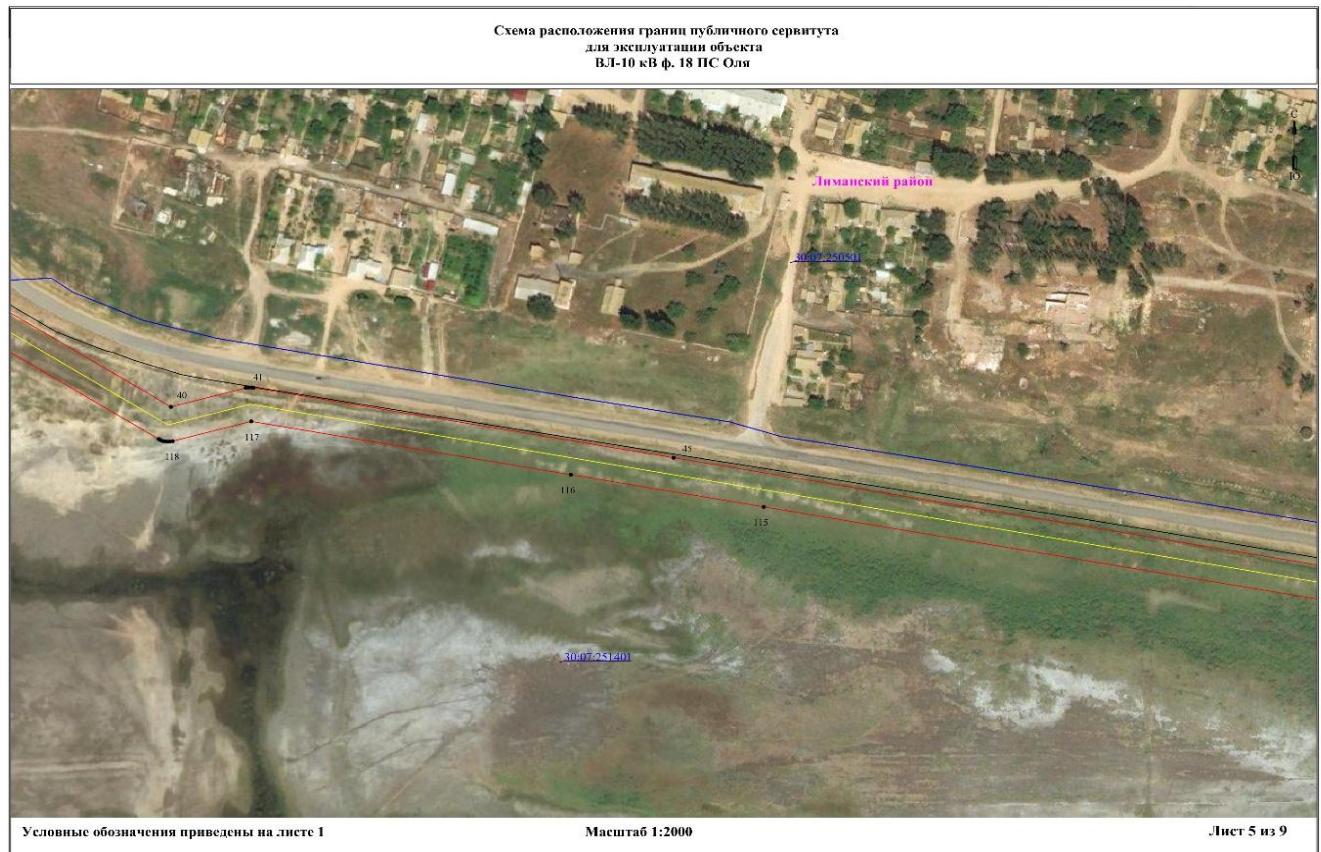
Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-10 кВ ф. 18 ПС Оля

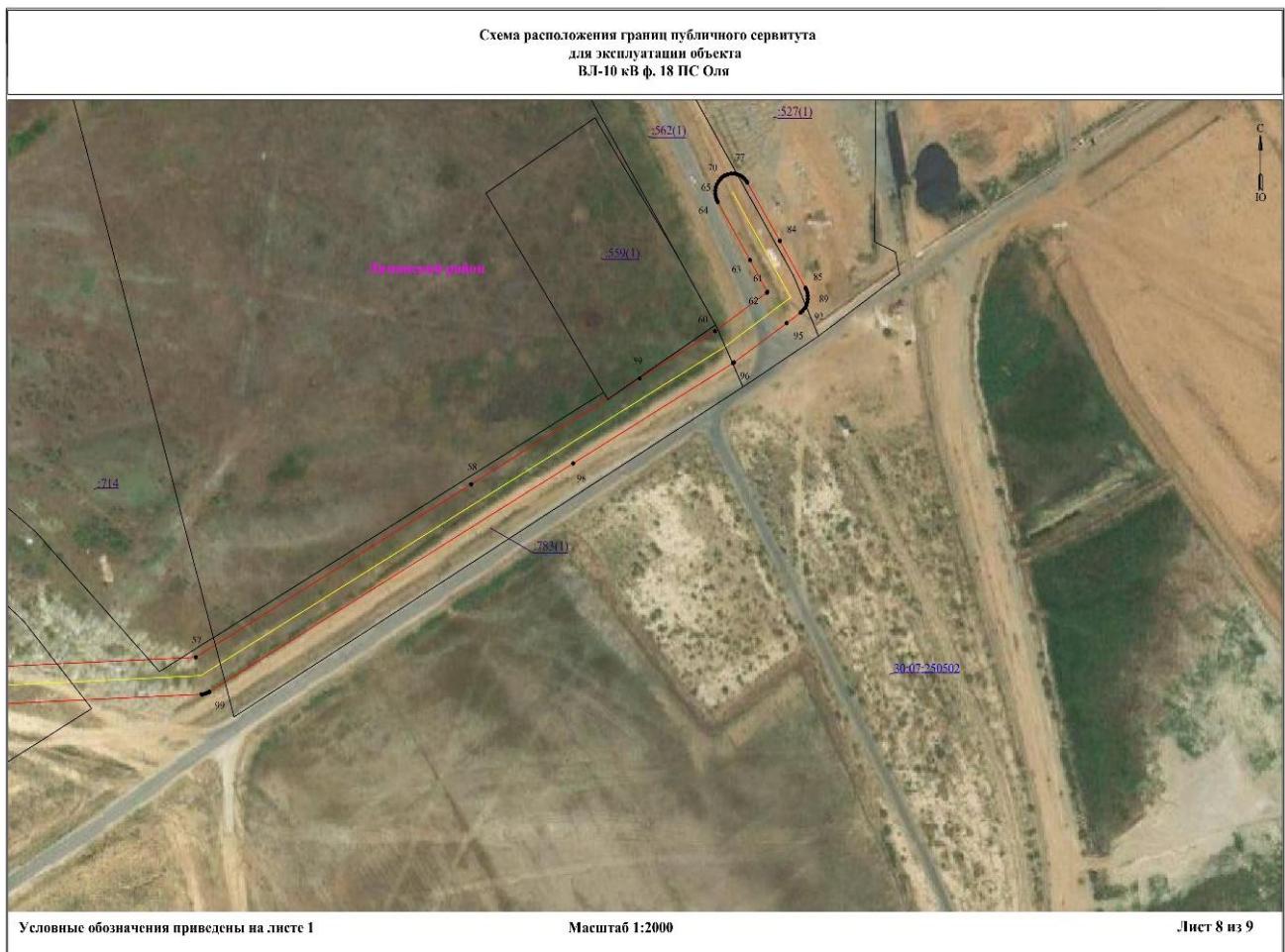
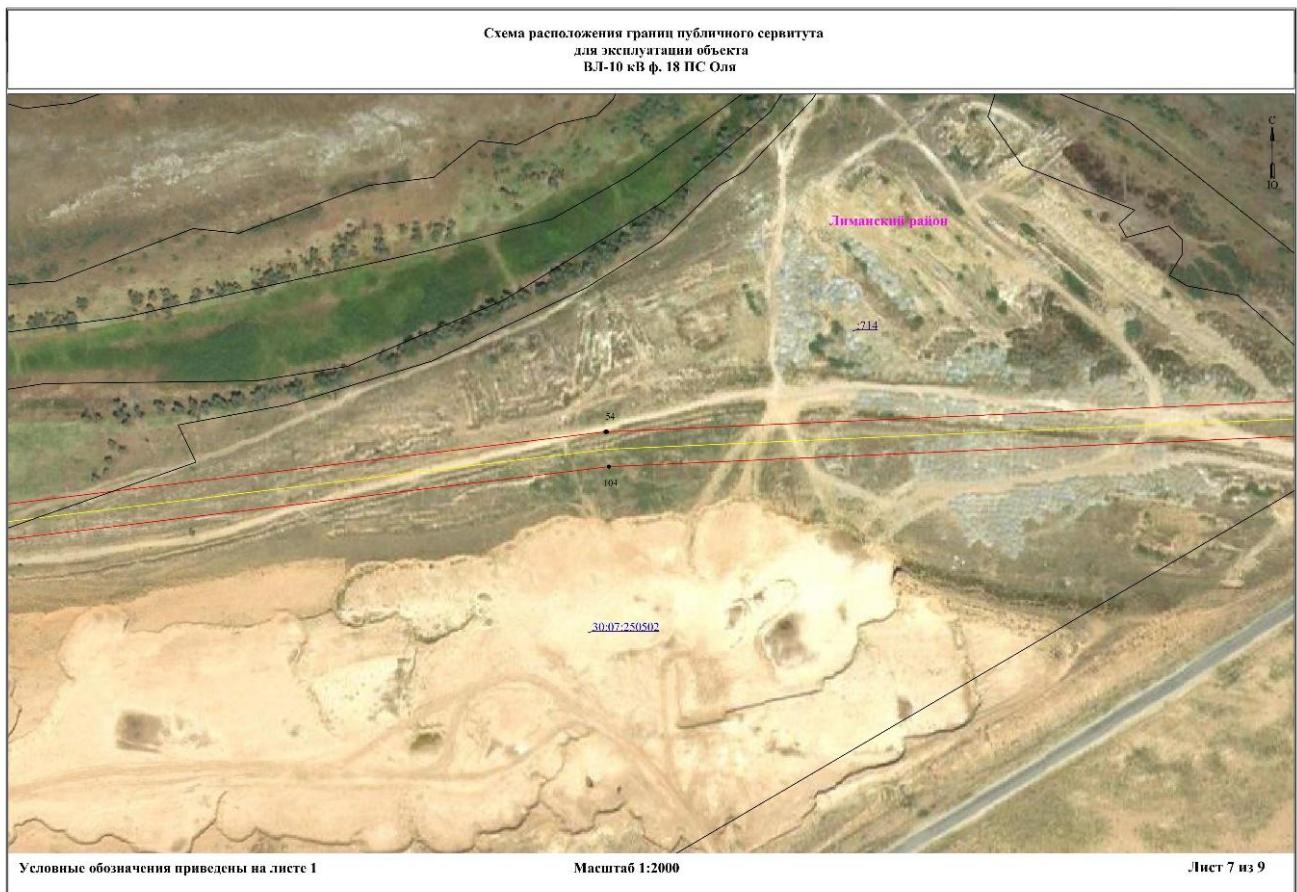


Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 4 из 9





ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ВЛ-10 кВ ф. 18 ПС Оля

Каталог координат
Планшет зоны публичного сервитута
126387 км.

Обозначение
характерных
точек границ

X **Y**

1 **2** **3**

1 359260.2 1414855.59

2 359259.27 1414857.21

3 359258.07 1414858.64

4 359256.64 1414859.83

5 359255.02 1414860.77

6 359253.27 1414861.4

7 359251.45 1414861.73

8 359249.57 1414861.73

9 359247.73 1414861.4

10 359245.98 1414860.77

11 359244.26 1414859.83

12 359242.94 1414858.64

13 359241.74 1414857.21

14 359240.8 1414855.59

15 359240.17 1414853.84

16 359239.84 1414852

17 359239.84 1414850.55

18 359236.15 1414804.44

19 359228.98 1414371.68

20 359228.9 1414371.58

21 359128.17 1414267.2

22 359127.84 1414266.79

23 359017.29 1414140.51

24 359016.61 1414139.63

25 358899.38 141973.57

26 358855.94 141937.25

27 358763.74 1413860.82

28 358763 1413860.15

29 358761.8 1413858.72

30 358761.7 1413858.54

31 358667.91 1413719.03

32 358340.26 1413705.74

33 358339.76 1413705.7

34 358337.93 1413705.38

35 358336.17 1413704.74

36 358334.56 1413703.81

37 358334.4 1413703.68

38 358109.06 1413539.43

39 358007.26 1413555.15

40 357642.6 1414142.2

41 357654.6 1414187.38

42 357654.91 1414189.19

43 357654.91 1414191.06

44 357654.75 1414191.97

45 357610.17 1415274.4

46 357514.98 1414966.06

47 357514.77 1414966.97

48 357514.14 1414998.72

49 357513.2 1414990.34

50 357512 1414991.77

51 357511.4 1414992.28

52 357183.89 1415274.52

53 357116.73 1415332.39

54 357195.75 1415987.54

55 357195.78 1415987.89

56 357195.78 1415988.35

57 357219.56 1416255.71

58 357318.55 1416695.97

59 357379.14 1416800.18

60 357406.09 1416846.75

61 357428.28 1416878.8

62 357428.55 1416879.17

63 357446.84 1416868.39

64 357480.11 1416848.41

65 357481.1 1416847.88

66 357482.85 1416847.24

67 357484.69 1416846.92

68 357486.55 1416846.92

69 357488.39 1416847.24

70 357490.14 1416847.88

71 357491.76 1416848.81

72 357493.19 1416850.41

73 357494.39 1416851.44

74 357495.32 1416853.06

75 357495.96 1416854.81

76 357496.28 1416856.65

77 357496.28 1416858.51

78 357495.96 1416860.35

79 357495.32 1416862.1

80 357494.30 1416863.72

81 357493.19 1416865.14

82 357491.76 1416866.34

83 357491.11 1416866.72

84 357497.82 1416866.76

85 357493.87 1416902.64

86 357429.96 1416903.12

87 357428.21 1416903.76

88 357426.37 1416904.08

89 357424.51 1416904.08

90 357422.67 1416903.76

91 357420.92 1416903.12

92 357419.3 1416901.19

93 357417.88 1416900.99

94 357416.68 1416899.56

95 357410.72 1416891.03

96 357387.25 1416858.58

97 357387.82 1416857.83

98 357330.47 1416759.05

99 357199.74 1416534.19

100 357199.29 1416533.34

101 357198.65 1416531.59

102 357198.33 1416529.75

103 357198.33 1416529.29

104 357174.45 1415989.7

105 357094.8 1415329.29

Каталог координат

Планшет зоны публичного сервитута

126387 км.

Координаты, м

X **Y**

1 **2** **3**

106 357094.76 1415328.94

107 357094.76 1415327.08

108 357095.09 1415325.24

109 357095.73 1415323.49

110 357096.66 1415321.87

111 357097.86 1415320.44

112 357098.46 1415319.93

113 357126.15 1415287.4

114 357494.56 1414978.59

115 357578.85 1414499.86

116 357599.35 1414383.47

117 357633.31 1414190.59

118 357620.73 1414143.24

119 357620.41 1414141.42

120 357620.41 1414139.56

121 357620.74 1414137.72

122 357621.38 1414135.97

123 357622.01 1414134.88

124 357991.72 1413537.58

125 357902.06 1413537.08

126 357903.26 1413535.65

127 357904.68 1413534.45

128 357906.93 1413533.52

129 357908.05 1413532.88

130 357999.4 1413532.64

131 358110.46 1413517.64

132 358110.95 1413517.59

133 358112.83 1413517.59

134 358114.66 1413517.91

135 358116.41 1413518.55

136 358118.02 1413519.48

137 358118.18 1413519.61

138 358344.37 1413684.49

139 358674.19 1413697.87

140 358674.69 1413697.9

141 358676.53 1413698.23

142 358678.28 1413698.86

143 358679.79 1413699.8

144 358681.33 1413701.70

145 358682.52 1413702.42

146 358682.63 1413702.6

147 358778.59 1413845.33

148 358867.51 1413958.05

149 358914.18 1413958.05

150 358914.89 1413958.69

151 358916.06 1413960.09

152 359033.77 1414126.84

153 359143.75 1414252.53

154 359244.24 1414356.68

155 359279.87 1414392.73

156 359281.02 1414394.12

157 359281.96 1414395.73

158 359282.59 1414397.49

159 359282.92 1414399.32

160 359282.92 1414400.75

161 359280.92 1414444.13

162 359261.19 1414485.59

163 359261.12 1414485.24

164 359265.52 1414485.75

165 359265.68 1414485.78

166 359279.17 1414485.61

167 359290.09 1414486.08

168 359318.41 1414865.99

169 359318.67 1414866.07

170 359318.84 1414866.17

171 3593