

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛИМАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

от 13.02.2025

№ 58

Об установлении в пользу ПАО
«Россети Юг» публичного
сервитута в целях эксплуатации
объектов электросетевого хозяйства,
их неотъемлемых технологических частей
(инженерных сооружений)

В соответствии со статьями 23, 39.37-39.43, 39.46, 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», руководствуясь Уставом муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области», рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Юг» от 06.11.2024 об установлении публичного сервитута, администрация муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (ИНН 6164266561) общей площадью 1686 кв.м для целей размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (инженерных сооружений) «ВЛ-0,4кВ КТП-267 ф.10 ПС Зензели» в отношении части земельного участка с кадастровым номером:

- 30:07:220601:516, расположенного по адресу: Астраханская обл, р-н Лиманский, с Зензели, ул Новолесная, 1;

- 30:07:220601:3752, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с. Михайловка - с. Зензели в северо - восточном направлении, по ул. с. Зензели: Молодежная, Кооперативная, Советская, Дорожная, Набережная, Мира, Железнодорожная, Школьная, Кирова, Цветочная, Новая, Пушкина, Степная, Городовикова, Первомайская, Кутузова, Новостроек, Ломоносова, Мечникова, Луговая, пер. Озерный, пер. Тихий, пер. Есенина.;

- 30:07:220601:3746, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с. Зензели.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой (приложение № 1).

3. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

4. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает 1 год - в отношении иных земельных участков).

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельных отношений администрации муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области» (Попова Е.Ш.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить его копию, а также сведения о лицах являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг»;

6.2. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Астраханской области.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

7.1. Заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

7.2. Привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для его использования, в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу по информационно-техническому обеспечению администрации муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области» (Трубицин А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования



К.С. Черников

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Лиманский муниципальный район
Астраханской области»
от 13.02.2025 № 58



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ВЛ-0,4кВ КТП-267 ф.10 ПС Зензели

Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута		
1686 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	374594.49	1378228.8
2	374593.53	1378230.46
3	374592.3	1378231.93
4	374590.83	1378233.16
5	374589.17	1378234.12
6	374587.36	1378234.78
7	374585.48	1378235.11
8	374583.56	1378235.11
9	374582.33	1378234.89
10	374581.26	1378234.71
11	374580.62	1378234.56
12	374578.82	1378233.91
13	374577.16	1378232.95
14	374575.69	1378231.71
15	374574.45	1378230.25
16	374573.49	1378228.58
17	374572.84	1378226.78
18	374572.51	1378224.89
19	374572.51	1378222.98
20	374572.72	1378221.74
21	374572.87	1378220.83
22	374573.02	1378220.18
23	374573.68	1378218.38
24	374574.64	1378216.72
25	374575.87	1378215.25
26	374577.34	1378214.02
27	374579	1378213.06
28	374580.8	1378212.4
29	374582.69	1378212.07
30	374584.61	1378212.07
31	374585.84	1378212.29
32	374586.9	1378212.46
33	374587.21	1378212.56
34	374594.06	1378188.65
35	374604.94	1378149.97
36	374616.29	1378110.37
37	374638.53	1378033
38	374608.28	1378023.07
39	374574.8	1378011.93
40	374549.93	1378003.54
41	374549.7	1378003.45
42	374549.37	1378003.25
43	374549.08	1378003.01
44	374548.83	1378002.71
45	374548.64	1378002.38
46	374548.51	1378002.02
47	374548.44	1378001.64
48	374548.44	1378001.26
49	374548.51	1378000.88
50	374548.64	1378000.52
51	374548.83	1378000.19
52	374549.08	1377999.9
53	374549.37	1377999.65
54	374549.7	1377999.46
55	374550.06	1377999.33
56	374550.44	1377999.26
57	374550.83	1377999.26
58	374551.2	1377999.33
59	374551.34	1377999.38
60	374576.19	1378007.76
61	374609.66	1378018.89
62	374641.91	1378029.48
63	374642.15	1378029.58
64	374642.49	1378029.77
65	374642.78	1378030.02
66	374643.03	1378030.31
67	374643.22	1378030.64

1	2	3
68	374643.35	1378031
69	374643.41	1378031.38
70	374643.41	1378031.76
71	374643.35	1378032.14
72	374631.07	1378075.06
73	374609.18	1378151.16
74	374598.3	1378189.85
75	374591.25	1378214.43
76	374592.48	1378215.46
77	374593.71	1378216.93
78	374594.67	1378218.59
79	374595.33	1378220.4
80	374595.66	1378222.28
81	374595.66	1378224.2
82	374595.44	1378225.43
83	374595.3	1378226.35
84	374595.14	1378227
1	374594.49	1378228.8