

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛИМАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

от 24.07.2025

№ 331

Об установлении в пользу ПАО
«Россети Юг» публичного
сервитута в целях эксплуатации
объектов электросетевого хозяйства,
их неотъемлемых технологических частей
(инженерных сооружений)

В соответствии со статьями 23, 39.37-39.43, 39.46, 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», руководствуясь Уставом муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области», рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Юг» от 07.07.2025 об установлении публичного сервитута, администрация муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (ИНН 6164266561) общей площадью 148673 кв.м для целей размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (инженерных сооружений) «ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля 15,376 км+0,075+0,02км+0,100км ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля» в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами:

- 30:07:250501:5624, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский район, с. Оля, ул. Кирова, 9 «а»;
- 30:07:250501:5599, расположенного по адресу: Астраханская обл., Лиманский р-н, с. Оля, ул. Луговая, 13 «а»;
- 30:07:250501:5408, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с. Лесное;
- 30:07:250501:5273, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с Оля, ул. Луговая, 9 «а»;
- 30:07:250501:5234, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с. Оля, ул. Октябрьская;
- 30:07:250501:5159, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с. Оля, ул. Колхозная, 81;
- 30:07:250501:4978, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с. Оля, ул. Школьная;

- 30:07:250501:4974, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с. Лесное, ул. Зеленая;
 - 30:07:250501:4971, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с. Лесное, ул. Маяковского;
 - 30:07:250501:4859, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, с Оля;
 - 30:07:250501:3218, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с. Оля, ул. Садовая, 30;
 - 30:07:250501:3212, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, с. Оля, ул. Садовая, 28;
 - 30:07:250501:3209, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, с. Оля, ул. Школьная, 66;
 - 30:07:250501:3208, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский район, село Оля, улица Школьная, 66;
 - 30:07:250501:3127, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с Оля, 86 м юго-западнее д. № 38 по ул. Советская;
 - 30:07:250501:2797, расположенного по адресу: обл. Астраханская, р-н Лиманский, с. Оля, ул. Луговая, 13;
 - 30:07:250501:2766, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский район, с. Оля, ул. Школьная, 64, район пустыря напротив почтового отделения.;
 - 30:07:250501:2353, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, с Лесное, ул. Ленина, 2а;
 - 30:07:250501:2279, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с. Лесное, ул. Зеленая, 16;
 - 30:07:250501:2277, расположенного по адресу: обл. Астраханская, р-н Лиманский, с. Лесное, ул. Зеленая, дом 14;
 - 30:07:250501:2091, расположенного по адресу: обл. Астраханская, р-н Лиманский, с. Оля, ул. Школьная, 57;
 - 30:07:250501:2089, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с Оля, ул. Школьная, 55;
 - 30:07:250501:2087, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с. Оля, ул. Школьная, 53;
 - 30:07:250501:194, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, с Оля, ул. Колхозная, 99;
 - 30:07:250501:189, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский район, с. Оля, ул. Школьная, 1 «а»;
 - 30:07:250501:1708, расположенного по адресу: обл. Астраханская, р-н Лиманский, с. Оля, ул. Луговая, 9;
 - 30:07:250501:1512, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, с Оля, ул. Кирова, 5 «б»;
 - 30:07:250501:130, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, с Оля, ул. Колхозная, 94;
 - 30:07:250501:1123, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, с. Оля, ул. Кирова, 15;
-
- 30:07:250502:788, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский район, МО «Олинский сельсовет»;
 - 30:07:250502:783, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский район, МО «Олинский сельсовет»;
 - 30:07:250502:720, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, подъезд к порту Оля от автодороги Лесное - Забурунное - Вышка;

- 30:07:250502:564, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, восточнее подъездного железнодорожного пути, западнее автодороги к порту Оля;
- 30:07:250502:562, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, в 1 км восточнее с. Лесное, в 500 м юго-западнее р. Бахтемир;
- 30:07:250502:561, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, в 600 м западнее р. Бахтемир, в 1.3 км юго-восточнее с. Оля;
- 30:07:250502:530, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, восточнее подъездного железнодорожного пути, западнее автодороги к порту Оля;
- 30:07:250502:527, расположенного по адресу: обл. Астраханская, р-н Лиманский, в 400 м южнее р. Бахтемир, западнее пересечения автомобильной и железной дороги;
- 30:07:250502:497, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, восточнее автодороги Оля-Забурунное, в 80 м южнее ерика Чанта;
- 30:07:250502:10, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, в 1 км от с. Оля по направлению на восток и южнее р. Бахтемир;
- 30:07:000000:28, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский;
- 30:07:000000:868, расположенного по адресу: Астраханская область, Лиманский район, подъезд от автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-215 «Астрахань-Кочубей-Кизляр-Махачкала к международному порту Оля»;
- 30:07:000000:870, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, Западно-дельтовое лесничество, в границах Лиманского административного района;
- 30:07:000000:866, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Лиманский, с/с Олинский;
- 30:07:000000:683, расположенного по адресу: Астраханская обл., Лиманский р-н, с. Оля;
- 30:07:250501:5866, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Лиманский, подъезд к с. Оля от автодороги Астрахань-Махачкала;
- 30:07:250501:5872, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, Лиманский р-н, с Оля, ул. Школьная, 67;
- 30:07:000000:940, расположенного по адресу: Астраханская область, муниципальный район Лиманский, сельское поселение Олинский сельсовет;
- 30:07:250502:799, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, муниципальный район Лиманский, сельское поселение Олинский сельсовет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой (приложение 1).

3. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

4. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает 1 год - в отношении иных земельных участков).

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельных отношений администрации муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области» (Попова Е.Ш.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить его копию, а также сведения о лицах являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети ЮГ»;

6.2. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Астраханской области.

7. Публичному акционерному обществу «Россети ЮГ»:

7.1. Заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

7.2. Привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу по информационно-техническому обеспечению администрации муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области» (Трубицин А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Лиманский муниципальный район Астраханской области», в разделе «Муниципальное имущество и земельные отношения», «Сервитуты».

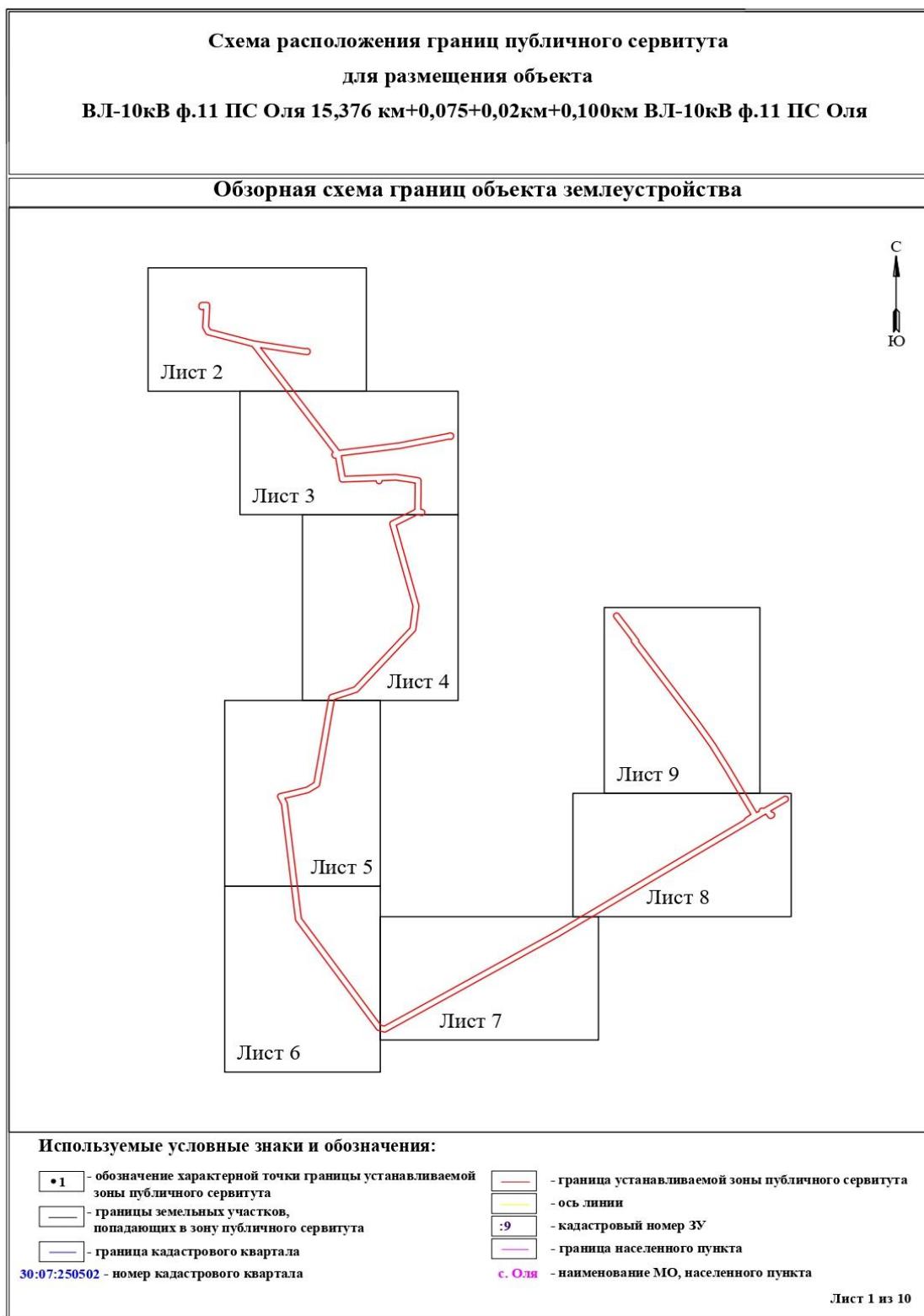
9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

К.С. Черников



Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Лиманский муниципальный район
Астраханской области»
от 24.07.2025 № 331



**Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта**

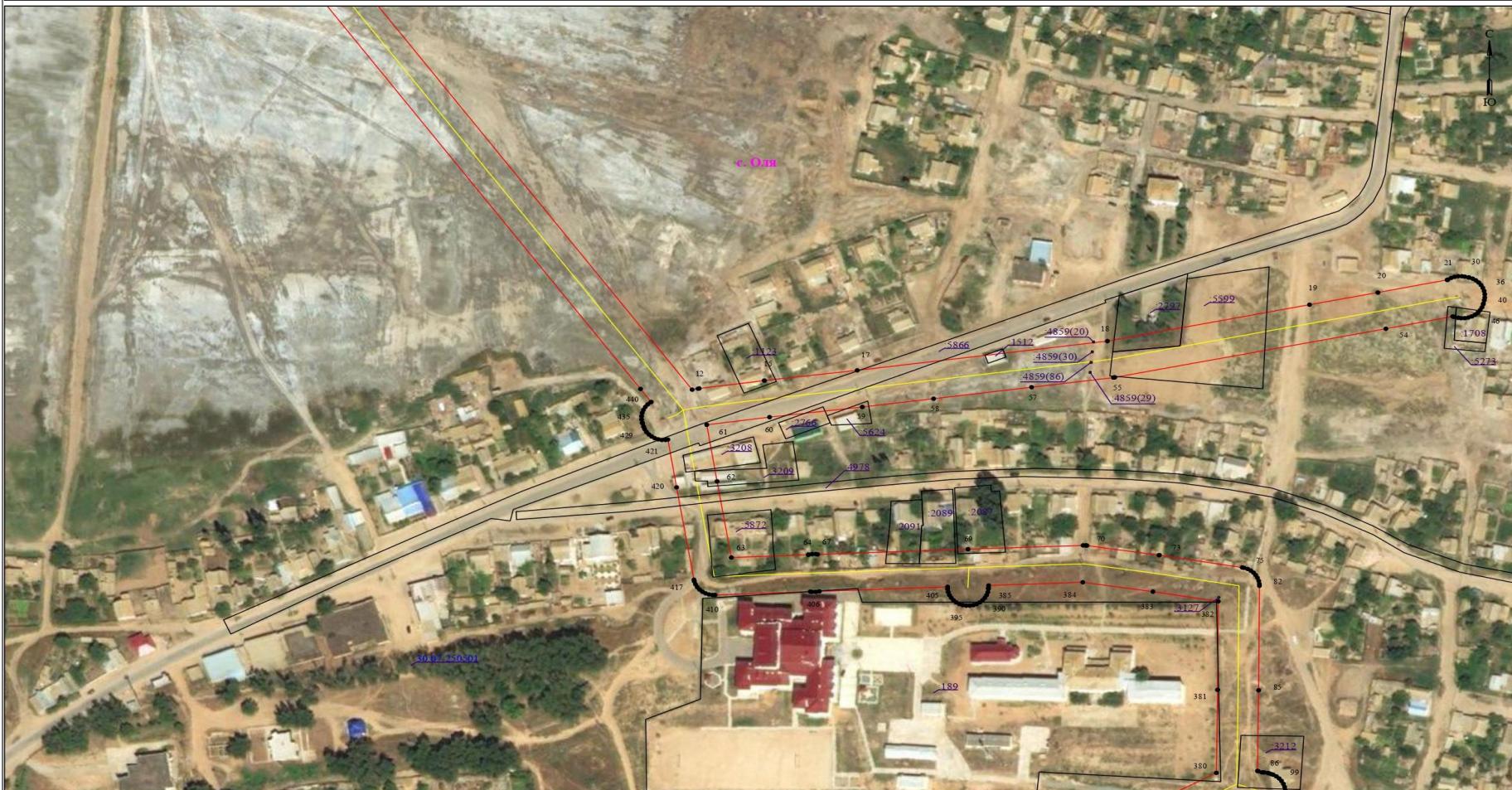


Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 2 из 10

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля 15,376 км+0,075+0,02км+0,100км ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 3 из 10

**Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля 15,376 км+0,075+0,02км+0,100км ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля**

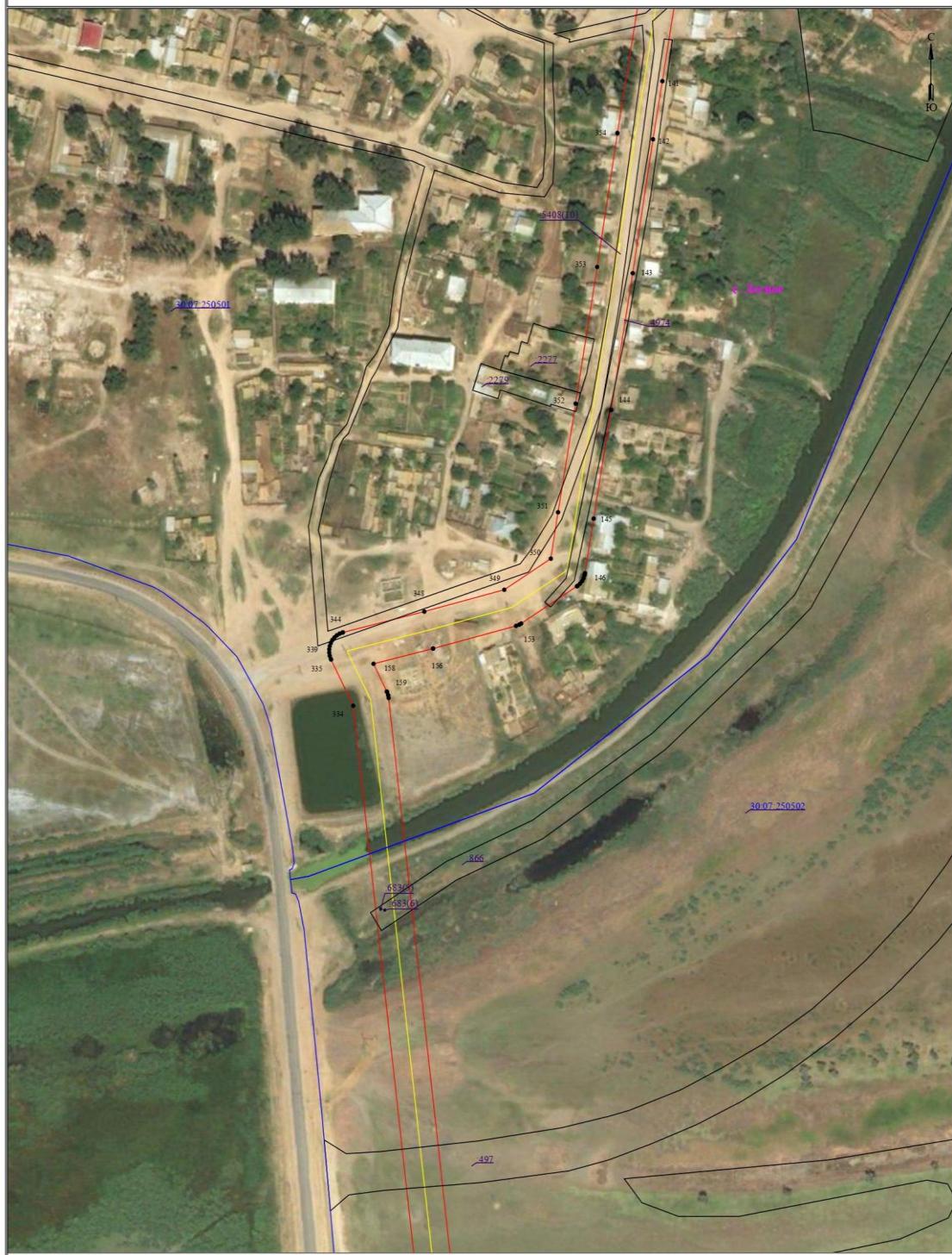


Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 4 из 10

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля 15,376 км+0,075+0,02км+0,100км ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 5 из 10

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля 15,376 км+0,075+0,02км+0,100км ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 6 из 10

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля 15,376 км+0,075+0,02км+0,100км ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 7 из 10

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 8 из 10

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля 15,376 км+0,075+0,02км+0,100км ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 9 из 10

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля 15,376 км+0,075+0,02км+0,100км ВЛ-10кВ ф.11 ПС Оля

Каталог координат

136671.00

Обозначение координаты, м

характеристик

точек границ

X

Y

1

2

3

106

358543.93

1415698.55

216

358171.99

1416397.6

326

356603.69

1415530.84

107

358542.46

1415697.31

217

358171.05

1416399.22

327

356604.62

1415529.23

108

358541.23

1415695.85

218

358169.85

1416400.65

328

356605.82

1415527.8

109

358540.97

1415696.79

219

358168.64

1416398.49

329

356604.46

1415526.66

110

358539.53

1415693.35

220

358097.77

1416453.91

331

357016.6

1415324.73

111

358539.28

1415688.58

222

358097.62

1416468.96

332

357016.56

141533.96

112

358539.36

1415685.89

223

358075.34

1416470.42

333

357452.56

1415183.21

113

358540.64

1415684.88

224

358074.36

1416471.28

334

357478.79

1415169.91

114

358541.59

1415682.19

225

358073.83

1416471.67

335

357480.54

1415169.27

115

358542.32

1415681.33

226

358073.69

1416471.79

336

357482.38

1415168.95

116

358542.99

1415679.75

227

358073.83

1416471.67

337

357480.54

1415169.27

117

358542.99

1415681.33

228

358073.69

1416471.79

338

357484.24

1415168.75

118

358542.99

1415681.33

229

358073.03

1416472.75

339

357484.24

1415169.27

119

358542.99

1415681.33

230

358066.42

1416470.42

340

357486.08

1415169.27

120

358542.99

1415681.33

231

358068.34

1416473.74

341

357487.83

1415169.27

121

358542.99

1415681.33

232

358068.34

1416473.74

342

357487.83

1415169.27

122

358542.99

1415681.33

233

358068.34

1416473.74

343

357487.83

1415169.27

123

358542.99

1415681.33

234

358068.34

1416473.74

344

357487.83

1415169.27

124

358542.99

1415681.33

235

358068.34

1416473.74

345

357487.83

1415169.27

125

358542.99

1415681.33

236

358068.34

1416473.74

346

357487.83

1415169.27

126

358542.99

1415681.33

237

358068.34

1416473.74

347

357487.83

1415169.27

127

358542.99

1415681.33

238

358068.34

1416473.74

348

357487.83

1415169.27

128

358542.99

1415681.33

239

358068.34

1416473.74

349

357487.83

1415169.27

129

358542.99

1415681.33

240

358068.34

1416473.74

350

357487.83

1415169.27

130

358542.99

1415681.33

241

358068.34

1416473.74

351

357487.83

1415169.27

131

358542.99

1415681.33

242

358068.34

1416473.74

3